

« 19 » июня 2018

### РАСЧЕТ

I. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и плата за коммунальные услуги в общежитии №3 по адресу ул. Котовского, 3 для лиц, обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения за счет бюджетных ассигнований с 01.07.2018 по 31.12.2018 в соответствии с действующими нормативными документами:

- |  |   |
|--|---|
| 1. Отопление   | $(1705,32 * 0,0343) * 6 \text{ кв.м.} = 350,95 \text{ руб.}$      |
| 2. Электроснабжение<br>на 1 чел.                                       | $3,1 * 80 \text{ кВт.ч} = 248 \text{ руб.}$                       |
| 3. Холодное водоснабжение<br>на 1 чел. (индивидуальное<br>потребление) | $27,69 * 6,5519 \text{ м}^3 = 181,42 \text{ руб.}$                |
| 4. Водоотведение на 1 чел.<br>(индивидуальное потребление)             | $12,45 * 9,4598 \text{ м}^3 = 117,77 \text{ руб.}$                |
| 5. Горячее водоснабжение<br>на 1 чел. (индивидуальное<br>потребление)  | $105,37 * 2,9079 \text{ м}^3 = 306,40 \text{ руб.}$               |
| 6. Содержание и ремонт<br>жилого помещения                             | $24,73 \text{ руб./ м}^2 * 6 \text{ кв.м.} = 148,38 \text{ руб.}$ |
| 7. Плата за наем   | $6,48 \text{ руб./ м}^2 * 6 \text{ кв.м.} = 38,88 \text{ руб.}$   |

II. В соответствии с письмом Министерства образования и науки РФ № НИ-1069/18 от 22.11.2014 года размер платы за проживание в студенческом общежитии рассчитывается по формуле 1.

$$Р_{пл} = \Sigma Р_{польз} + Р_{ком.усл} \quad (1)$$

где:  $Р_{пл}$  – размер платы за проживание в студенческом общежитии коридорного типа;  
 $Р_{польз}$  – размер платы за пользование жилым помещением в общежитии;  
 $Р_{ком.усл.}$  – размер платы за коммунальные услуги в общежитии;

III. Размер платы за пользование жилым помещением в общежитии определяется по формуле 2

$$Р_{пл} = 0,5 * T * N \text{ м}^2 \quad (2)$$

где: 0,5 – коэффициент, применяемый для расчета размера платы за проживание в студенческом общежитии коридорного типа;

$T$  – размер платы за пользование жилым помещением (площадью  $1 \text{ м}^2$ ) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, установленный соответствующими органами местного самоуправления (в субъектах Российской Федерации – городах федерального значения Москве, Санкт-Петербурге и Севастополе – органом государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации, если законом соответствующего субъекта Российской Федерации не

установлено, что данные полномочия осуществляются органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований);

$Nm^2$  – площадь, занимаемая студентом, в  $m^2$ ;

IV. Размер платы за коммунальные услуги в общежитии определяется по формуле 3:

$$R_{\text{ком.усл.}} = 0,9 * R_{\text{эл/с.}} + 0,5 * R_{\text{тепло/с}} + R_{\text{вс/во}} \quad (3)$$

где: 0,9 – коэффициент, применяемый для расчета платы за коммунальные услуги по электроснабжению;

$R_{\text{эл/с}}$  – размер платы за коммунальные услуги по электроснабжению;

0,5 – коэффициент, применяемый для расчета платы за коммунальные услуги по отоплению;

$R_{\text{тепло/с}}$  – размер платы за коммунальные услуги по отоплению;

$R_{\text{вс/во}}$  – размер платы за коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению (сумма платы за горячее и холодное водоснабжение, а также водоотведение).

V. Таким образом, размер платы за пользование жилым помещением в общежитии составляет:

$$R_{\text{польз}} = 0,5 * 31,21 * 6 = 93,63 \text{ руб.}$$

Размер платы за коммунальные услуги в общежитии составляет:

$$R_{\text{ком.усл.}} = 0,9 * 248 + 0,5 * 350,95 + 605,59 = 1004,27 \text{ руб. - в отопительный}$$

период

$$R_{\text{ком.усл.}} = 0,9 * 248 + 605,79 = 828,99 \text{ руб. - в период без отопления}$$

Размер платы за проживание в общежитии составляет:

$$R_{\text{пл}} = 93,63 + 1004,27 = 1097,9 \text{ руб. - в отопительный период}$$

$$R_{\text{пл}} = 93,63 + 828,99 = 922,62 \text{ руб. - в период без отопления}$$

VI. Установить размер платы за коммунальные услуги в размере **700,00** рублей в месяц.

VII. Плату за пользование жилым помещением (плату за наем) не взимать.

Основание: Постановление Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 19.12.2017 № 38/5; Постановление Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 13.12.2017 № 37/30; Постановление Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 19.12.2017 № 38/7, 38/9; Письмо Министерства образования и науки от 22.11.2014 № НТ-1069/18. Постановление Администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края от 13.06.2017 № 1512-па; Постановление главы Администрации города Комсомольска-на-Амуре от 21.11.2017 № 2876-па; Постановление Администрации города Комсомольска-на-Амуре от 23.01.2008 № 6-па.

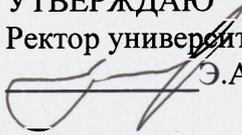
Начальник УЭ

А.С. Цевелева

Сопровождено с ОСО

Маслова

И.В. Маслова

УТВЕРЖДАЮ  
Ректор университета  
  
Э.А. Дмитриев  
«19» июня 2018

## РАСЧЕТ

I. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и плата за коммунальные услуги в общежитии № 2 по адресу пр. Первостроителей, 22/2 для лиц, обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения за счет бюджетных ассигнований с 01.07.2018 по 31.12.2018 в соответствии с действующими нормативными документами:

- |  |  |
|--|--|
| 1. Отопление   | $(1705,32 * 0,0343) * 6 \text{ кв.м.} = 350,95 \text{ руб.}$     |
| 2. Электроснабжение<br>на 1 чел.                                       | $3,10 * 80 \text{ кВт.ч} = 248,00 \text{ руб.}$                  |
| 3. Холодное водоснабжение<br>на 1 чел. (индивидуальное<br>потребление) | $27,69 * 6,5117 \text{ м}^3 = 180,31 \text{ руб.}$               |
| 4. Водоотведение на 1 чел.<br>(индивидуальное потребление)             | $12,45 * 9,4017 \text{ м}^3 = 117,05 \text{ руб.}$               |
| 5. Горячее водоснабжение<br>на 1 чел. (индивидуальное<br>потребление)  | $105,37 * 2,8900 \text{ м}^3 = 304,52 \text{ руб.}$              |
| 6. Содержание и ремонт<br>жилого помещения                             | $33,61 \text{ руб./м}^2 * 6 \text{ кв.м.} = 201,66 \text{ руб.}$ |
| 7. Плата за наем   | $9,26 \text{ руб./м}^2 * 6 \text{ кв.м} = 55,56 \text{ руб.}$    |

II. В соответствии с письмом Министерства образования и науки РФ № НИ-1069/18 от 22.11.2014 года размер платы за проживание в студенческом общежитии рассчитывается по формуле 1.

$$Р_{пл} = \Sigma Р_{польз} + Р_{ком.усл} \quad (1)$$

где:  $Р_{пл}$  – размер платы за проживание в студенческом общежитии коридорного типа;  
 $Р_{польз}$  – размер платы за пользование жилым помещением в общежитии;  
 $Р_{ком.усл.}$  – размер платы за коммунальные услуги в общежитии;

III. Размер платы за пользование жилым помещением в общежитии определяется по формуле 2

$$Р_{пл} = 0,5 * T * N \text{ м}^2 \quad (2)$$

где: 0,5 – коэффициент, применяемый для расчета размера платы за проживание в студенческом общежитии коридорного типа;

$T$  – размер платы за пользование жилым помещением (площадью 1 м<sup>2</sup>) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, установленный соответствующими органами местного самоуправления (в субъектах Российской Федерации – городах федерального значения Москве,

Санкт-Петербурге и Севастополе – органом государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации, если законом соответствующего субъекта Российской Федерации не установлено, что данные полномочия осуществляются органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований);

$Nm^2$  – площадь, занимаемая студентом, в  $m^2$ ;

IV. Размер платы за коммунальные услуги в общежитии определяется по формуле 3:

$$R_{\text{ком.усл.}} = 0,9 * R_{\text{эл/с.}} + 0,5 * R_{\text{тепло/с.}} + R_{\text{вс/во}} \quad (3)$$

где: 0,9 – коэффициент, применяемый для расчета платы за коммунальные услуги по электроснабжению;

$R_{\text{эл/с}}$  – размер платы за коммунальные услуги по электроснабжению;

0,5 – коэффициент, применяемый для расчета платы за коммунальные услуги по отоплению;

$R_{\text{тепло/с.}}$  – размер платы за коммунальные услуги по отоплению;

$R_{\text{вс/во}}$  – размер платы за коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению (сумма платы за горячее и холодное водоснабжение, а также водоотведение).

V. Таким образом, размер платы за пользование жилым помещением в общежитии составляет:

$$R_{\text{польз}} = 0,5 * 42,87 * 6 = 128,61 \text{ руб.}$$

Размер платы за коммунальные услуги в общежитии составляет:

$$R_{\text{ком.усл.}} = 0,9 * 248 + 0,5 * 350,95 + 601,88 = 1000,56 \text{ руб.} - \text{ в отопительный}$$

период

$$R_{\text{ком.усл.}} = 0,9 * 248 + 601,88 = 825,08 \text{ руб.} - \text{ в период без отопления}$$

Размер платы за проживание в общежитии составляет:

$$R_{\text{пл}} = 128,61 + 1000,56 = 1129,17 \text{ руб.} - \text{ в отопительный период}$$

$$R_{\text{пл}} = 128,61 + 825,08 = 953,69 \text{ руб.} - \text{ в период без отопления}$$

VI. Установить размер платы за коммунальные услуги в размере **700,00** рублей в месяц.

VII. Плату за пользование жилым помещением (плату за наем) не взимать.

Основание: Постановление Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 19.12.2017 № 38/5; Постановление Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 13.12.2017 № 37/30; Постановление Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 19.12.2017 № 38/7, 38/9; Письмо Министерства образования и науки от 22.11.2014 № НТ-1069/18. Постановление Администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края от 13.06.2017 № 1512-па; Постановление главы Администрации города Комсомольска-на-Амуре от 21.11.2017 № 2876-па; Постановление Администрации города Комсомольска-на-Амуре от 23.01.2008 № 6-па.

Начальник УЭ

А.С. Цевелева

Сотасовану с ОСС

Канова

1 с.в. Кескова