

### Аннотация дисциплины

Наименование дисциплины	«Оценка бизнеса и управление стоимостью фирмы»
Формируемые компетенции (части компетенций)	ПК-1
Задачи дисциплины	– основные понятия в области экономики недвижимости; – методы оценки собственности;
Основные разделы / темы дисциплины	<p><b>1. Основные понятия, цели и этапы процесса оценки:</b></p> <p>1. Введение в оценку и управление стоимостью: основные тенденции развития бизнеса,</p> <p>2. Правовые основы оценочной деятельности,</p> <p>3. Общая модель жизненного цикла недвижимости,</p> <p>4. Понятие, цели и подходы к оценке бизнеса</p> <p><b>2. Подходы к оценке бизнеса:</b></p> <p>5. Доходный подход к оценке бизнеса,</p> <p>5. Сравнительный (рыночный) подход к оценке бизнеса,</p> <p>7. Затратный (имущественный) подход к оценке бизнеса,</p> <p><b>3. Управление стоимостью компаний:</b></p> <p>8. Добавленная стоимость и реальные опционы</p>
Форма промежуточной аттестации	<b>Экзамен</b>

### Очная форма обучения

Общая трудоемкость дисциплины	«4» зач. ед., «144» акад. час.						
	Семестр	Аудиторная нагрузка, час.			СРС, ч	ИКР, ч	Промежуточная аттестация, ч
		Лекции	Пр. занятия	Лаб. работы			
	7	24	12	-	72	1	35

### Очно-заочная форма обучения

Общая трудоемкость дисциплины	«4» зач. ед., «144» акад. час.						
	Семестр	Аудиторная нагрузка, час.			СРС, ч	ИКР, ч	Промежуточная аттестация, ч
		Лекции	Пр. занятия	Лаб. работы			
	7,8	10	6	-	87	1	8